

Referat fra december.

Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat
- 2) Orientering fra håndværkerkontakt
- 3) Underskrift af ejer erklæringer
- 4) Vurdering af forbedringer og løsøre
- 5) Økonomi
- 6) Status på venteliste
- 7) Information fra Fællesarealforeningen
- 8) Forslag fra spørgsmål fra andelshavere
- 9) Hus & have
- 10) Fælleshus
- 11) Tjekliste
- 12) Eventuelt

Ad. 1.

Referater fra oktober & november 2015 er godkendt. Underskrives på næste bestyrelsesmøde. SH sikre at referaterne kommer på hjemmesiden.

Ad. 2.

Afslutning af vindues projektet. NP kontakter håndværkerkontakten (var ikke tilstede på mødet), så det afsluttes. Vi skal samtidig have gennemgået alle redaner. Opfølgning på næste møde. Kontakt til SEAS omkring 2 udendørslamper der ikke virker. TB følger op.

Ad. 3.

1. stk.

Ad. 4.

Intet.

Ad. 5.

YP gennemgik regnskabet. Der er ikke de store kommentarer. Mindre forbrug i forhold til budgettet til gartnereren. Vinteren har indtil videre været mild. En andelshaver er i restance. YP følger op. YP kommer med budgetoplæg for 2016. Vi har 3 store projekter, udskiftning af udendørslamper, forlangt af Solrød kommune, asfaltering af parkeringsplads og stisystemerne, og en 'renovering' af fælleshuset. Skal males og der skal ses på støjniveauet.

Ad. 6.

Vi har p.t. 24 betalende på venteliste. Der er virkelig rift omkring vores boliger.

Ad. 7.  
Intet.

Ad. 8.  
Intet.

Ad. 9.  
Intet.

Ad. 10.  
Intet.

Ad. 11.  
Tjekliste:  
Opfølgning på vindues projektet + redaner  
Kontakt til SEAS omkring udendørslamper der ikke virker  
Budgetoplæg 2016  
Datoer på hjemmesiden

Ad. 12.  
Datoer i 2016  
Næste bestyrelsesmøde 4. januar 2016  
Arbejdsweekend 12. juni 2016  
Jubilæumsfest 24. september 2016 i Andelsforeningen Strandgården III. Vi fylder 30 år.  
Julefrokost 27. november 2016.

SH sikre at datoerne kommer på hjemmeside. Vores nye hjemmeside er næsten færdig. Bestyrelsen er meget tilfreds med hjemmesiden 😊 Håbet I syntes det samme. En enkelt andelshaver har allerede sendt en forespørgsel til bestyrelsen - Perfekt. Det giver en hurtigere kommunikation med bestyrelsen. Se den nye hjemmeside på [www.strandgården3.dk](http://www.strandgården3.dk) - Kom gerne med kommentarer.