

Budget for 2025	2025			Realiseret 2024	
	Udgifter	Indtægter		Udgifter	Indtægter
Fællesudgifter		2.117.220			2.117.220
Andre indtægter		12.000			1.000
Ladebrik elstander					15.113
Varme	625.700	611.080			
Bankrenter	0			1.035	0
Ejendomsudgifter					
Ejendomsskat	693.500			693.499	
Renovation	260.988			268.676	
Ekstra tømning og vask	60.000			0	
Forsikring	194.075			177.451	
Fællesarealforeningen	71.000			24.850	
Fælleshus					
Lejeindtægter		28.600			26.450
Erstatninger		0			0
Varme	15.000			15.575	
EL-forbrug	2.000			3.139	
Vandafgift	4.000			1.948	
Rengøring, adm. og vedligehold	60.000			9.141	
Rengøringshjælp	6.000			3.125	
Udlejning løn	24.000			18.000	
Ejendomsvedligeholdelse					
Tømrer	0			73.341	
Elektriker				0	
Maler	50.000			0	
VVS	0			53.332	
Redaner	0			765.610	402.702
Abonnementer	85.000			0	
Kloak	30.000			7.646	
Diverse vedligehold	0			0	
P-plads, ladestander	100.000				
Vedligeholdelse boliger	180.000			59.161	
Fællesarealer					
Gartner og snerydning	146.000			140.000	
Kystsikring				0	
Bestyrelse					
Bestyrelsesmøder	28.000			16.388	
Fællesmøder & generalforsamling	11.500			3.746	
Aktiviteter	2.000			0	

Administration					
Kontor	2.400			1.315	
Porto & gebyr	12.000			12.305	
Småinventar	0			999	
Revision	46.000			44.625	
IT og Web	17.000			14.066	
Honorar formand	27.300			25.200	
Honorar kasserer	47.000			44.000	
Håndværker kontakt	24.600			5.700	
Forsikring bestyrelse og arbej	2.400			1.954	
ABF kontingent	17.500			17.382	
Telefonudgifter	3.200			4.758	
Valuarvurdering	25.000			23.750	
Advokat				16.750	
Diverse	2.500			14.018	
Totalt	2.875.663	2.768.900		2.562.485	2.562.485

Resultat

(106.763)

-